

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỐ

Số: /UBND-QLĐT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đức Phố, ngày tháng 02 năm 2024

V/v xử lý lấn chiếm tài sản
công đối với Khu dân cư
Đồng Ngõ, phường Phố Ninh

Kính gửi: UBND phường Phố Ninh

Khu dân cư Đồng Ngõ, thôn An Trường, xã Phố Ninh (nay là Tổ dân phố An Trường, phường Phố Ninh) do UBND xã Phố Ninh (nay là phường Phố Ninh) làm Chủ đầu tư và đã bán đấu giá quyền sử dụng đất cho các hộ dân để xây dựng nhà ở. Tuy nhiên, trong thời gian qua, UBND phường Phố Ninh đã buông lỏng quản lý để một số hộ dân tự ý lấn chiếm đất đường giao thông nội bộ, đất hành lang an toàn giao thông,... để xây dựng một số hạng mục như tường rào cổng ngõ, sân, mái hiên, xây dựng hàng, quán,... để kinh doanh, buôn bán gây mất mỹ quan đô thị, không đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy khi sự cố xảy ra; không đảm bảo an toàn giao thông đô thị.

Để đảm bảo quản lý tốt chỉ giới quy hoạch, trật tự xây dựng đô thị, trật tự an toàn giao thông; trên cơ sở đề xuất của Phòng Quản lý đô thị tại công văn số 73/QLĐT ngày 26/02/2024, Chủ tịch UBND thị xã yêu cầu UBND phường Phố Ninh thực hiện các nội dung sau:

1. Tiếp tục thực hiện công bố công khai quy hoạch đối với Khu dân cư Đồng Ngõ, tổ dân phố An Trường, phường Phố Ninh cho người dân, cộng đồng dân cư và các cơ, quan tổ chức biết để thực hiện.

2. Tổ chức kiểm tra, xác định mốc giới thực địa đối với Khu dân cư Đồng Ngõ, tổ dân phố An Trường, phường Phố Ninh. Trong đó, chú ý ranh giới giữa đất ở, đất giao thông, hành lang an toàn giao thông đường bộ, mương thoát nước và thông báo công khai mốc giới thuộc đường bộ, chỉ giới xây dựng, chỉ giới quy hoạch cho Nhân dân địa phương biết.

3. Tuyên truyền, vận động các hộ dân tự tháo dỡ các hạng mục đã xây dựng, lấp đặt lấn chiếm đất giao thông trả lại hiện trạng, thời gian hoàn thành trước ngày 30/4/2024. Sau ngày 30/3/2024 mà các hộ dân chưa tự tháo dỡ thì tổ chức ra quân xử lý, tháo dỡ các hạng mục xây dựng, lấp đặt lấn chiếm đất đường giao thông và đất hành lang an toàn giao thông, hành lang mương, mương thoát nước.

4. Nghiêm túc rút kinh nghiệm trong công tác quản lý đất giao thông. Trong thời gian tới cần quản lý chặt chẽ, sử dụng hiệu quả tài sản công; ngăn

chặn kịp thời những hành vi xâm phạm tài sản công.

Báo cáo kết quả thực hiện về UBND thị xã (qua phòng Quản lý đô thị) trước ngày 30/4/2024.

Yêu cầu Chủ tịch UBND phường Phổ Ninh khẩn trương, nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND thị xã;
- Phòng: QLĐT, TN&MT;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Thanh Hùng